



TOPRIGHT

KONECRANES

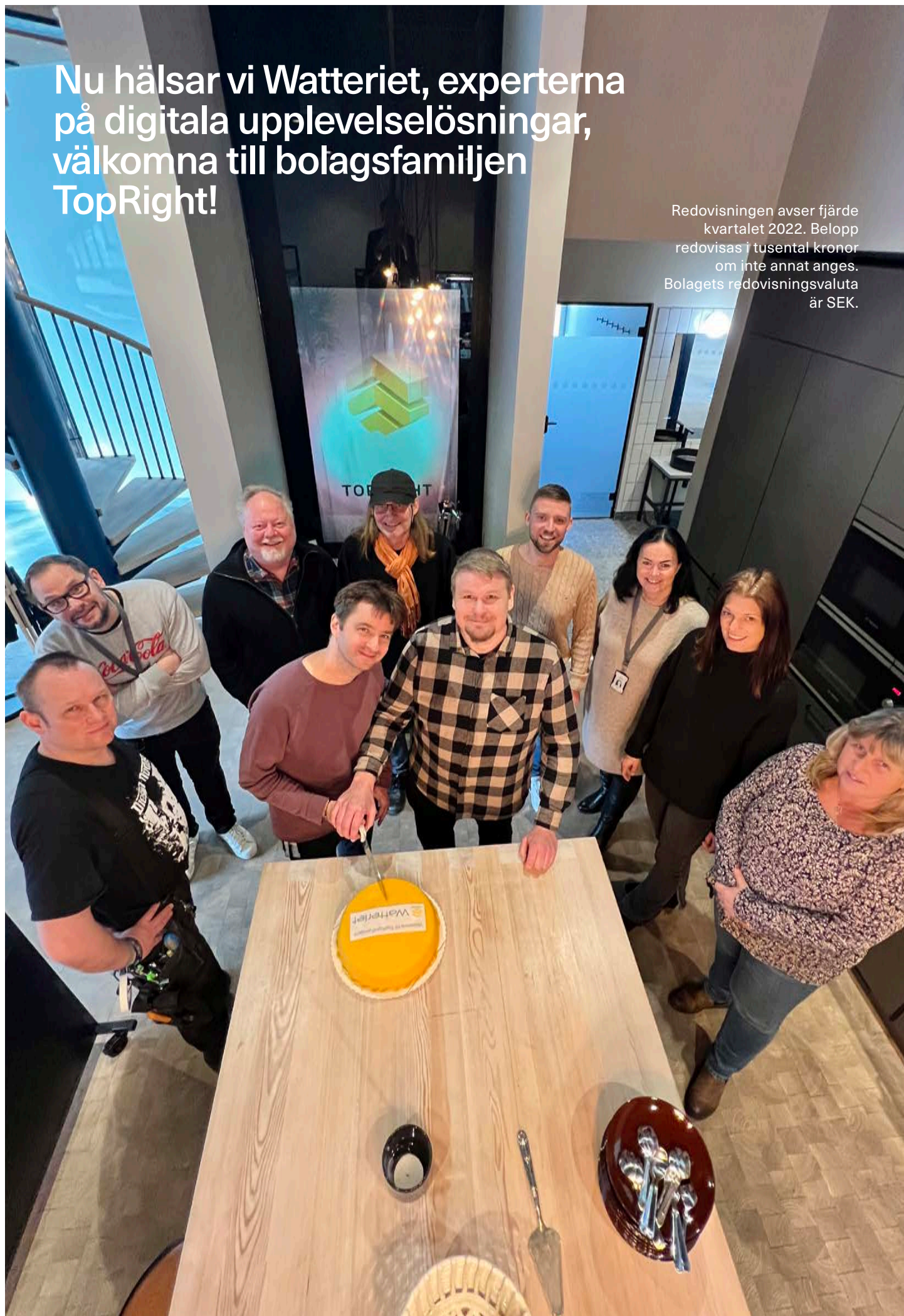
40.0 t

TopRight Nordic AB (publ) Kvartalsrapport Q4 2022 och bokslutskommuniké 2022



Nu hälsar vi Watteriet, experterna
på digitala upplevelselösningar,
välkomna till bolagsfamiljen
TopRight!

Redovisningen avser fjärde
kvartalet 2022. Belopp
redovisas i tusental kronor
om inte annat anges.
Bolagets redovisningsvaluta
är SEK.



Om TopRight Nordic	4
TopRight i korthet	5
Summering koncernen fjärde kvartalet 2022	6
Summering koncernen Q1 till Q4 2022	8
TopRights tre affärsområden	9
Finansiell översikt	11
VD-ord	13
TopRight i förändring	18
Årets största affärer	20
Långsiktiga mål	22
Väsentliga händelser under perioden	24
Väsentliga händelser efter rapportperioden	25
TopRight aktie	27
Kassaflöde och finansiell ställning koncern	28
Kommande rapporttillfällen	30
Förändring av eget kapital	31
Resultaträkning koncernen	32
Balansräkning koncernen	33
Kassaflödesanalys koncernen	35
Resultaträkning moderbolaget	36
Balansräkning moderbolaget	37
Kassaflödesanalys moderbolaget	39

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

Om TopRight Nordic

TopRight Nordic AB (publ) org nr 556898-6482 grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljusteknik och digitalt glas. Idag är TopRight Nordic en börsnoterad koncern och tillsammans med helägda dotterbolagen **Ferm & Persson**, **HISAB**, **Visual Solutions** och **TD Light Sweden**, tar TopRight antingen helhetsgrepp om projekt, går in som partner redan på idéstadiet eller blir kontrakterad som underleverantör.

TopRight är en bolagsfamilj – en smart konstellation av olika typer av företag som arbetar med det senaste inom ljusteknik, digitalt glas och konstruktion.

Vår förmåga är att, med ny teknik ihop med befintlig, skapa innovativa och effektiva lösningar. Det kan t ex vara exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer. Våra kunder är arkitekter, byggare, innovationsföretag, retail-varumärken, fastighetsbolag, industrier, samhällsaktörer och tech-bolag mfl.

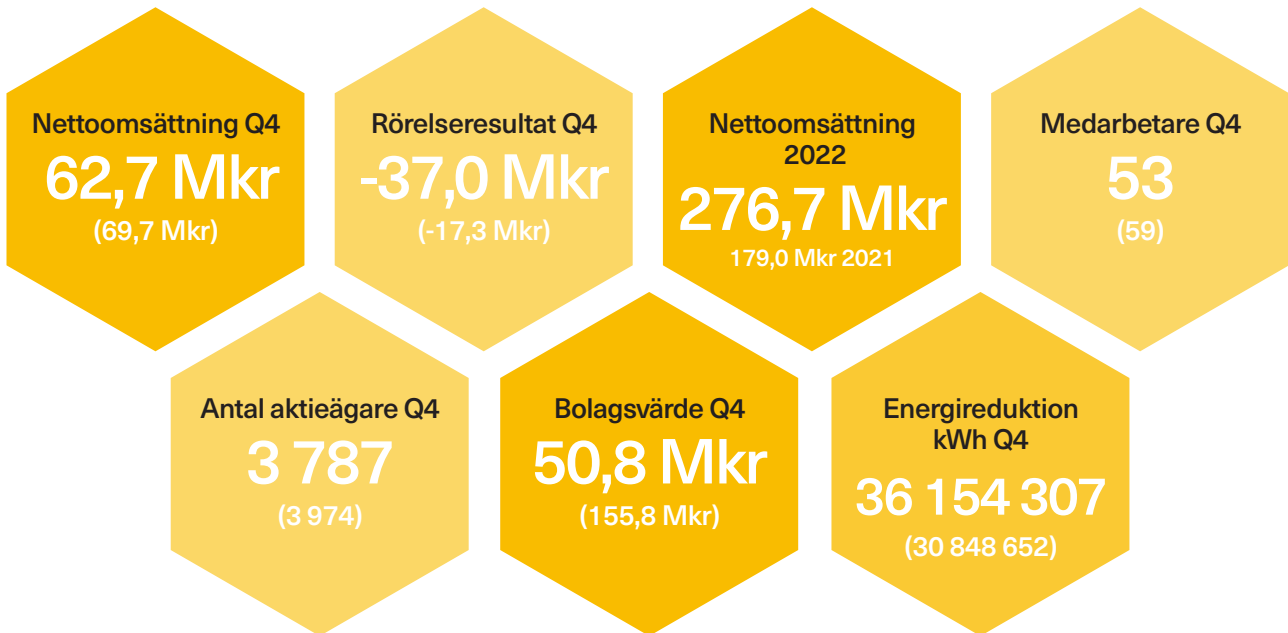
TopRights affärsområden delar en gemensam ambition om att förena modern teknik med befintlig och skapa lösningar som ligger i framkant av teknikens utveckling.

Vi har en dröm om att skapa en smartare värld. Vårt samhälle präglas idag av en snabb och avancerad teknikutveckling, som påverkar människor, samhällen och vår planet på olika sätt. TopRights roll är inte att vara först med ny teknik, utan att vara den som förverkligar lösningar som baserar sig på en smart balans mellan ny och befintlig teknik, med kundens affär och moder jords bästa i fokus. Därför ser vi det som vårt uppdrag att anpassa oss efter en föränderlig värld och förverkliga innovativa lösningar. Vårt uppdrag och vår passion är att göra smart teknik nyttig – för företag, för samhällen och för världen!

TopRight Nordic AB (publ) är ett publikt aktiebolag noterat på NGM Nordic SME.

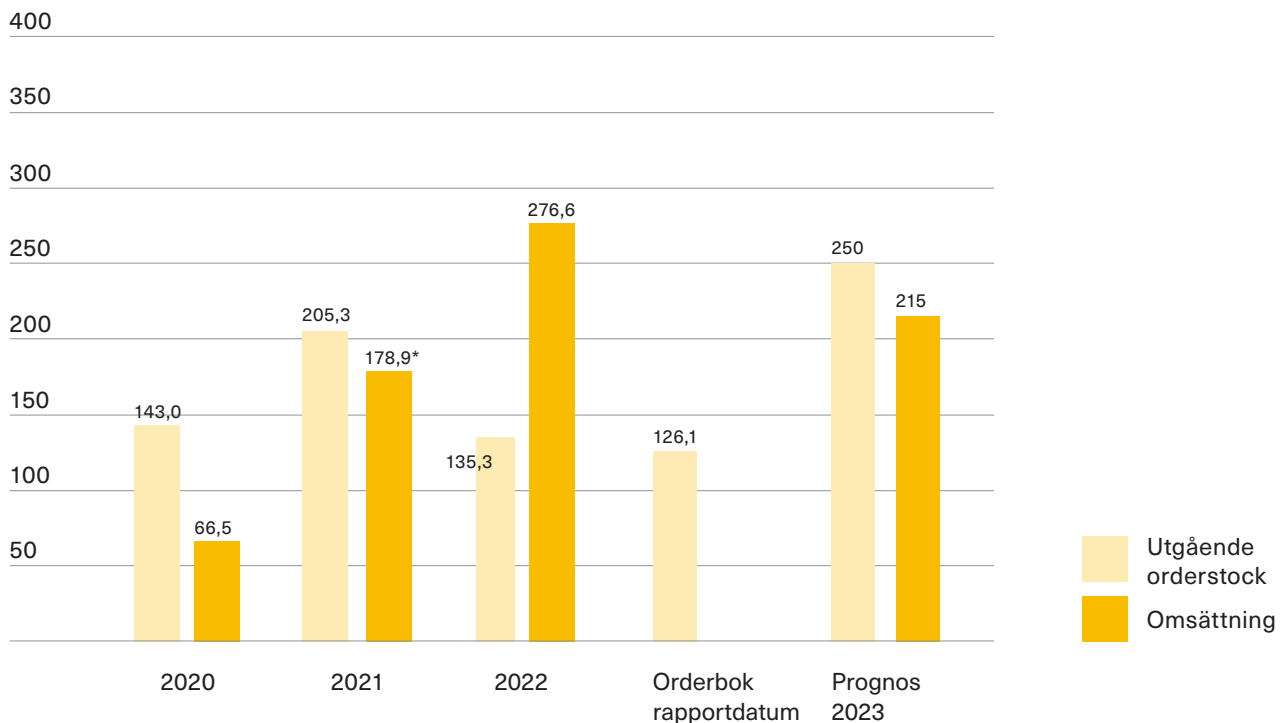
TopRight-koncernen i korthet fjärde kvartalet 2022

Uppgifter inom
parentes är
från Q4 2021



Orderstock och omsättning

MSEK, koncernen 2020-2023



TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

Summering koncernen fjärde kvartalet 2022

Omsättningen minskade till 62,69 MSEK (69,65 MSEK)

- > En minskning med 10,0% jämfört med motsvarande period 2021
- > Covid-19 och Ukraina har inneburit förlängda leveranstider och framflyttade projekt. Det i sin tur har resulterat i en lägre omsättning, motsvarande ca 5 MSEK
- > Bristen på halvledarteknik, stål och glaskomponenter har inneburit försenade leveranser och ökad kapitalbindning med ca 12 MSEK för att säkerställa tagna order. Detta har påverkat resultat och kassaflöde negativt

Rörelseresultatet (EBIT) minskade till -37,03 MSEK (-17,34 MSEK)

- > Motsvarar en rörelsemarginal på -59,1% (-24,9%)
- > Nettoresultatet uppgick till -38,14 MSEK (-24,36 MSEK)
- > Resultat efter skatt per aktie uppgick till -0,90 SEK (-0,78 SEK)
- > Resultatet efter finansiella poster påverkades negativt med ca 0,8 MSEK pga nedräkning av andra långsiktiga värdepappersinnehav

Operativt kassaflöde var -32,79 MSEK (6,22 MSEK)

- > En minskning med 626,7% jämfört med motsvarande period 2021

Amortering av lån

- > Amortering och minskning av lån var 9,65 MSEK

Orderstockens utveckling

- > Bekräftade order från kund, 1 oktober till 31 december, var 32,7 MSEK

Not. Uppgifter inom parentes avser motsvarande period 2021.

Summering koncernen Q1-Q4 2022

Omsättningen ökade till 276,66 MSEK (178,98 MSEK)

- > En ökning med 54,6% jämfört med motsvarande period 2021

Koncernens rörelseresultat (EBIT) uppgick till -46,31 MSEK (-32,37 MSEK)

- > Motsvarar en rörelsemarginal på -16,7% (-18,1%)
- > Rörelseresultatet före avskrivningar från förvärv (EBITA) uppgick till -35,93 MSEK (-25,57 MSEK)
- > Motsvarande EBITA-marginal uppgick till -13,0% (-14,3%)
- > Vinst per aktie för Q1 till Q4 uppgick till -1,31 SEK (-1,18 SEK)

Operativt kassaflöde uppgick till -17,48 Mkr (24,66 Mkr)

- > En minskning med 170,9% jämfört med motsvarande period 2021

Forts. nästa sida

Summering

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

Forts. Summering koncernen

Q1-Q4 2022

Orderstockens utveckling

- > Totala orderstocken inom koncernen fram till rapportdatum är 126,1 MSEK
- > Bekräftade order från kund, 1 januari till 31 december, var 206,6 MSEK
- > Bekräftade order från kund, 1 januari till rapportdatum, är 240,2 MSEK
- > Totala orderstocken inom koncernen fram till rapportdatum är 126,1 MSEK
- > Bekräftade order från kund, 1 oktober till rapportdatum är 35,7 MSEK

Not. Uppgifter inom parentes avser motsvarande period 2021.

Sum

TopRight Nordic AB (publ)

sid 8 av 40

Stockholm
TopRight Nordic AB (publ)
Taptogatan 6
115 26 Stockholm
+46 (0) 8-530 300 50
toprightnordic.com

Göteborg
TopRight Nordic AB (publ)
Beatrice Lesslies Gata 7
421 31 Västra Frölunda
+46 (0)8-530 300 50
info@toprightnordic.com

TopConstruction. Avancerade glas- och stålprojekt

→ Bolagets affärsområde **TopConstruction** med fokus på projekt inom byggsektorn, ökade i omsättning under året men hamnade liksom många andra företag inom byggbranschen i ett allvarligt läge i slutet av året. Infrastrukturprojektet **Västlänken** utökade TopRights uppdrag kraftigt under året och TopRight erhöll ett flertal glasbeställningar från bl a **Vasakronan, Elite Hotels, Vänerborgs kommun** och **Skeppsviken**. På grund av omvärldens och marknadens utveckling som fick byggsektorn att tvärbromsa, hamnade affärsområdet i en situation där beställningar avtog kraftigt samtidigt som kunder förhalade projekt och beställare motsatte sig att TopRight tog höjd för materialprisökningar, vilket ledde till krävande förhandlingar och sämre relationer. En omstrukturering av affärsområdet pågår, läs mer under TopRight i förändring på sid 18.

TopSolutions. Showrooms och upplevelselösningar

→ Bolagets affärsområde **TopSolutions** har både utvecklat och fördjupat samarbetet med **Polestar** under året. Stort fokus har legat på Polestars nordamerikanska satsning, som en del av den globala expansionen. TopRight har under året kontrakterat en representant i USA och startar verksamhet med kontor och lager i Charlotte, North Carolina. Bakom detta beslut ligger att TopRight, genom att vara en både strategisk och operativ partner till Polestar, anser det viktigt att ha närhet till Polestars nordamerikanska satsning. Affärsområdet vidgar sitt erbjudande av upplevelselösningar genom förvärvet av **Watteriet** och i december skrevs en avsiktsförklaring om att förvärva **Meetech**, som är experter på smart mötesteknik.

TopEnvironment. Ljus- och energispar- lösningar

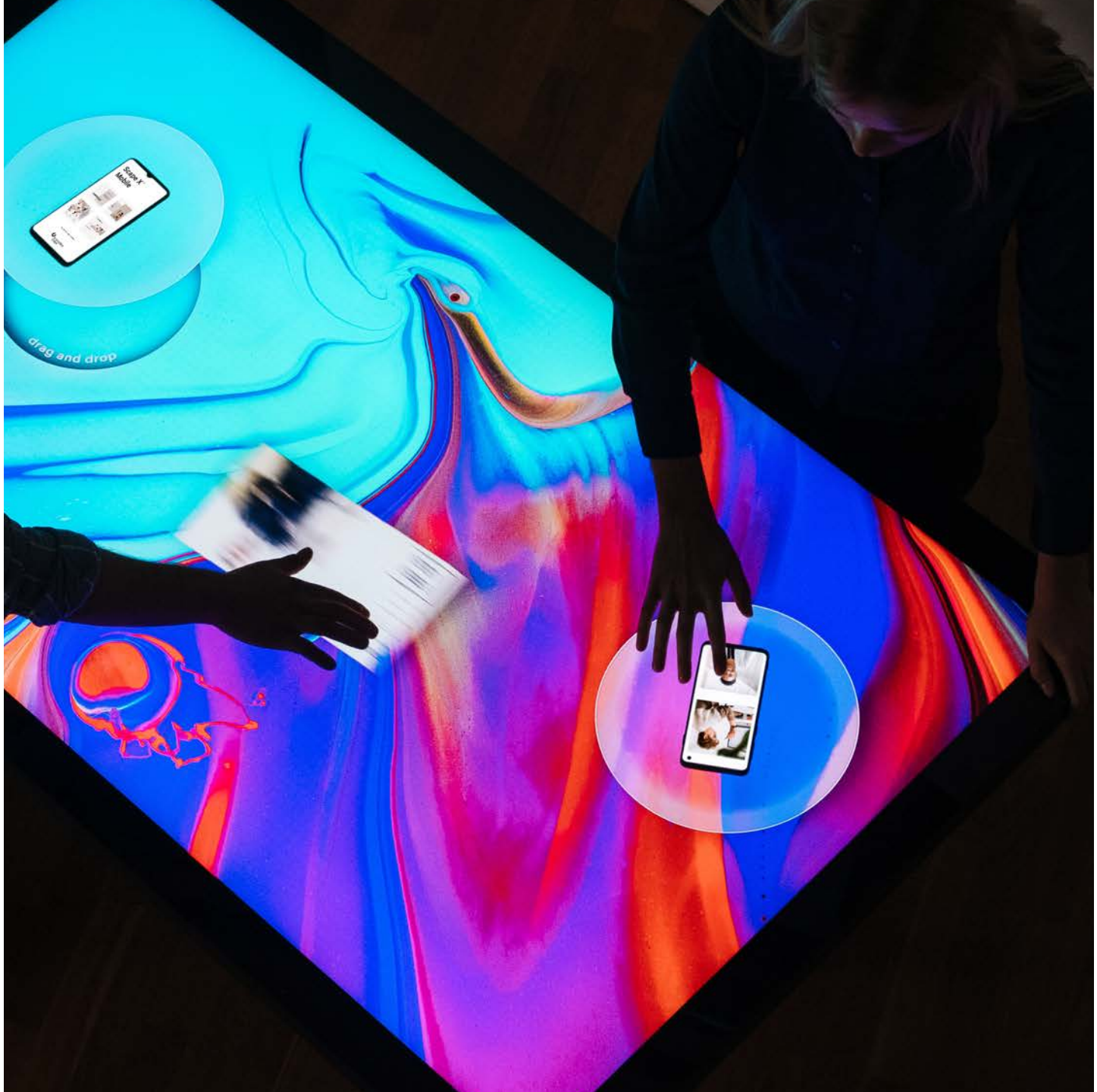
→ Bolagets affärsområde **TopEnvironment** har utvecklats starkt, speciellt under kvartal fyra. Energikrisen samt EU-direktivet som förbjuder all produktion och försäljning av kvicksilverbaserade ljuskällor fr.o.m. september 2023 har medfört att efterfrågan på LED och smart ljusstyrning ökat kraftigt. **Øresundsbro Konsortiets** valde att återigen anlita TopRight avseende tunnelbelysning. Installationslösningen Retro fit med TopRight SMART LED™ i befintliga armaturer åstadkommer en energibesparing som uppgår till ca 3,4 miljoner kWh. Kunder som under året konverterat till TopRights klimatsmarta belysningslösningar som SMART LED™ och smart ljusstyrning är bl.a **Swedol, GeKås, Still Truck, Volvo Cars Olofström, ICA, Ö&B, City Gross** och **Fairtrans** i Danmark.

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljusteknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.



TOPRIGHT



TopRight är ny partner till
Interactive Scape som är
ledande på multi-touchskärmar

Finansiell översikt fjärde kvartalet

Koncernen

Nettoomsättning	MSEK					
	Q4 2022	Q4 2021	Ändring Q4 2022/2021	2022	2021	Ändring 2022/2021
Nettoomsättning	62,69	69,65	-10,0%	276,66	178,98	54,6%
Rörelseresultat (EBIT)	-37,03	-17,34	-113,5%	-46,31	-32,37	-43,1%
Rörelseresultat (EBIT) %	-59,1%	-24,9%	-34,2%	-16,7%	-18,1%	1,3%
Rörelseresultat (EBITA)	-34,39	-13,84	-148,4%	-35,93	-25,57	-40,5%
Rörelseresultat (EBITA) %	-54,9%	-19,9%	-35,0%	-13,0%	-14,3%	1,3%
Nettoresultat	-38,14	-24,36	-56,6%	-55,49	-37,10	-49,6%
Operativt kassaflöde	-32,79	6,22	-626,7%	-17,48	24,66	-170,9%
Resultat efter skatt per aktie, kr	-0,90	-0,78	-15,4%	-1,31	-1,18	-11,0%

Moderbolaget

Nettoomsättning	MSEK					
	Q4 2022	Q4 2021	Ändring Q4 2022/2021	2022	2021	Ändring 2022/2021
Nettoomsättning	18,41	10,14	81,6%	44,7	23,49	89,3%
Rörelseresultat (EBIT)	2,24	-10,16	120,9%	5,08	-17,33	129,3%
Rörelseresultat (EBIT) %	12,2%	-105,4%	117,6%	11,4%	-73,8%	85,2%
Rörelseresultat (EBITA)	4,10	-7,89	152,0%	12,42	-13,24	193,8%
Rörelseresultat (EBITA) %	22,3%	-77,8%	100,1%	27,9%	-56,3%	84,3%
Nettoresultat	1,85	-16,90	110,9%	-43,77	-20,92	-109,3%
Operativt kassaflöde	1,29	28,57	-95,5%	4,57	-31,35	-85,4%
Resultat efter skatt per aktie, kr	0,04	-0,56	107,8%	-1,03	-0,69	-49,7%

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

Vi är en del av
en värld i ständig
förändring, vi arbetar
med den, inte mot
den.



TopRights VD Anders Myrbäck. En värld i förändring

Jag är både stolt och tacksam. En av de ledstjärnor som vi som bolag har valt att styra efter kallar vi för "I ständig förändring". Det handlar om att vi som organisation, att varje enskild medarbetare, varje process, varje beslut eller plan ska ständigt vara beredd på att förändras.

Att styra efter vad som sker runt oss och vad som vi i vårt kikarsikte ser kommer att ske, är vi ständigt redo att navigera efter. Det handlar inte om att vända kappan efter vinden, inte heller om att agera kortsiktigt. Det handlar om att ständigt vara lyhörd för hur marknader rör sig, hur omvärldens turbulens påverkar just vår verksamhet, hur vår egen affärsutveckling ser ut, hur teknikinnovationer kan nyttjas till att stärka våra kunders affärer och vilka marknadsfönster som öppnar sig i både med- och motgång. **Det handlar helt enkelt om att varje medarbetare har känselspröt på helspänn och mandatet och modet att agera.** I denna händelserika omvärld så är jag stolt över att våga säga att det, att vara i ständig förändring är vi mästerliga på.

Att vi är i ständig förändring vill jag påstå har lagt grunden för framgången inom vårt affärsområde TopEnvironment. Under sista kvartalet 2022 blev det vi förutspått tidigare med ens mycket tydligt.

TopEnvironment med sina smarta ljuslösningar klev fram i strålkastarljuset. Energikrisen och EU:s kommande förbud mot ljuskällor med kvicksilver drev på efterfrågan och ökade trycket på affärsområdet. En mängd affärer, stora som små, hanterades parallellt med en produktutveckling från att bara erbjuda SMART LED™ till en komplett energibesparingslösning för ljus – **det vi valt att kalla SMART Ljus och som även innefattar analys och styrning.** De oändliga affärernas område kallar vi det med glimten i ögat. Varför? Ja, alla verksamheter behöver ljus och alla vill optimera både sin

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

energibesparing och sin ljuskvalitet. Dessutom finns här bara vinnare – kunden, vi och moder jord. **TopRights minsta område är på god väg att bli den starkast lysande stjärnan.**

De affärer som lyst klarast för TopRight under 2022 är en ny stor affär för Öresundstunneln, flera stora tilläggsbeställningar för Västlänkenprojektet och en stor mängd nya showrooms för Polestar. Förnyat förtroende, utökat förtroende och utvecklat förtroende. Det är helt enkelt de bästa affärer man kan tänka sig om man ser på det med klara ögon. Förutom att det är stora affärer är det nämligen **ett kvitto på att det vi lovar, det vi gör och det vi åstadkommer är av toppkvalitet.** Dessutom är dessa några av våra mest lönsamma affärer.

Att få förnyat förtroende vilar också på att vi värdesätter våra relationer. Vi söker ständigt hitta vägar för att stärka alla typer av relationer, på olika sätt.

Närhet är en viktig framgångsfaktor när vi pratar om det globala samarbetet med Polestar. Därför tog vi under 2022 beslutet om att etablera en verksamhet i USA, för att vara fysiskt nära Polestars satsning i Nordamerika.

Vi har utvecklat ett så starkt samarbete med Polestar att vi numera är delaktiga i hela deras process vid framtagandet och genomförandet av nya showrooms.

Relationen med våra aktieägare är viktig att stärka, inte minst då aktien under 2022 levtt ett tufft liv. I maj lanserade vi därför vår livestreamade kanal TopTalk Invest, där jag låter mig intervjuas om aktuella händelser, muntligt fördjupa mig i senaste kvartalsrapporten och även besvara frågor från tittare. TopTalk Invest har fått positiv respons och vi kommer att fortsättas sända minst fyra gånger per år. En annan kanal är vårt nyhetsbrev som mailas ut till våra mer än 2000 prenumeranter, där vi berättar om nyheter, händelser, aktuella projekt och ger en kort inblick i vår interna värld. Nyhetsbrevet känns nu väletablerat och fyller en viktig funktion i relationen med kunder, partners, leverantörer m fl. Men ingen kanal är så viktig som den



mänskliga. Den där vi talar med varandra. Digitalt eller i ett fysiskt möte. Styrkan av den mänskliga kommunikationen tror vi på och i en alltmer digitaliserad värld krävs smarta lösningar för detta. Därför känns det extra bra att vi nu avser förvärva experterna på mötesteknik – Meetech.

2022 var på många sätt ett utmanande år. I takt med att världsläget blev än mer instabilt och inflation och räntenivåer ökade, så drabbades flera branscher hårt, däribland byggbranschen.

På samma sätt som jag är lättad över att vi byggt en bred bolagskoncern och därmed inte lagt "alla ägg i en korg" så är jag kraftigt tyngd över att vår stabila grund genom affärsområdet TopConstruction är hårt drabbad. Prisökningar, uppskjutna projekt, sena betalningar, minskad efterfrågan mm har skadat det som tidigare var vårt fundament. Hösten präglades av energislukande avtalsdiskussioner i en bransch som samtidigt tvärnitade. Som underleverantör till flera av Sveriges stora byggföretag hamnade vi i extremt tuffa diskussioner för att hävda vår rätt att driva igenom materialprishöjningarna från våra leverantörer till våra kundprojekt. Situationen som uppstått är allvarlig, den kraftiga och snabba inbromsningen knäckte vår goda prognos för sista kvartalet och sänker helårsresultatet. **En bolagsförändring är därför oundviklig, i utmanande tider testas vår förmåga att agera.**

Vår uttalade strategi är och har varit att tillväxt sker både organiskt och genom förvärv. Under sensommaren skrevs en avsiktsförklaring med Watteriet som stärker upp vårt erbjudande inom TopSolutions och de kliver in i TopRight i samma stund som jag skriver det här VD-ordet.

Året avslutades med en stor julklapp när vi landade i en avsiktsförklaring med Meetech, ett Stockholmsbaserat AV-företag som är mästertliga på digitala helhetslösningar till mötesrum. Ytterligare en pusselbit till vårt affärsområde TopSolutions håller därmed på att komma på plats. Men samtidigt som en del av

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

vår TopRightfamilj blir större så behöver vi, givet situationen på byggmarknaden, även göra den mindre. I början av februari 2023 skrevs en avsiktsförklaring mellan oss och Ryds Glas om en försäljning av inkråmet i Ferm & Persson samt hela bolaget Axén & Grönqvist.

Året 2022 kan sammanfattas som det året då våra två affärsområden **TopSolutions** och **TopEnvironment** tog klivet från att vara utvecklingsområden till profilmråden, dvs de områden som definierar TopRight som bolag.

Vår trygga grund i affärsområdet TopConstruction med stora uppdrag inom bl a Västlänkenprojektet, mötte kraftiga utmaningar i takt med byggbranschens tvära inbromsning. Dess konsekvenser står att läsa i det negativa resultatet. Givet situationen är jag dock både stolt över och tacksam för att den strategi vi la för ett par år sedan visat sig vara helt rätt. Att låta TopSolutions och TopEnvironment utvecklas och hitta sina marknader och styrkor medan TopRights bas under tiden kunde vila på TopConstruction, samt att vi hela tiden lät oss drivas av ledstjärnan "I ständig förändring". Nu agerar vi och rustar TopRight för nästa förändring i vår resa, en förändring vi är mitt inne i just nu. Vi smalnar av verksamhetsbredden och tydliggör oss som det bolag som gör smart teknik nyttig – för företag, för samhällen och för världen.

Vi är en del av en värld i ständig förändring, vi arbetar med den, inte mot den. 2023 är ett spännande och händelserikt år. Det vet vi redan.

Tillsammans skapar vi framtiden.



Anders Myrbäck
VD och koncernchef
TopRight Nordic AB (publ)





Under 2022 etablerade vi en verksamhet i USA för att vara fysiskt nära Polestars satsning på Nordamerika.

TopRight i förändring



TopRight har beslutat att huvudsakligen fokusera verksamheten till de två affärsområdena TopSolutions och TopEnvironment.

Inom dessa två affärsområden har förvärv genomförts för att möta en stark efterfrågan och för att stärka såväl kunderbjudanden som koncernens resultat och lönsamhet. **Ytterligare förvärv tillika lönsam tillväxt för de båda affärsområdena planeras under 2023.**

Det tredje affärsområdet TopConstruction, har påverkats kraftigt negativt av konjunktur nedgången inom byggsektorn vilket kräver att vi agerar. Resultatet för 2022 tyngs framför allt av TopRight Ferm & Perssons förlust, vilket beror på byggbranschens omfattande inbromsning och de konsekvenser det fört med sig.

Även TopRight HISAB har drabbats av minskad orderingång och utmanande materialprisökningar som lett till krävande förhandlingar med kunder och huvudentreprenörer. Detta har i sin tur lett till att projekt för både TopRight Ferm & Persson och TopRight HISAB har stannat upp. I diskussion med Ryds Glas som visat intresse för glasaffären inom TopConstruction har beslut tagits att avyttra Axén & Grönqvist samt inkråmet i Ferm & Persson och därmed avveckla den delen av TopRight. Nästa steg är en omställning av HISAB. **Värderingen av affärsområdet TopConstructions ingående dotterbolag och dess nettotillgångar har därför påverkats negativt, vilket förklarar koncernens samlade förlust under det sista kvartalet 2022.**

För att vara konkurrenskraftiga och gå starka framåt krävs att vi förtydligar vår verksamhets fokus, smalnar av verksamheten och koncentrerar TopRight till områden med god lönsamhet och där vi är som starkast. TopRight har under flera år befunnit sig i en kraftig tillväxtfas som lagt grunden till den smarta konstellation av bolag som nu utgör koncernen TopRight. Under 2021 bildades TopRights nya struktur som innebar en uppdelning av verksamheten i tre affärsområden: TopSolutions, TopConstruction och TopEnvironment.

Under åren 2021 och större delen av 2022 fungerade TopConstruction som TopRights stabila fundament med hög orderingång och ökande omsättning. TopSolutions och TopEnvironment kunde då verka som utvecklingsområden där erbjudanden, lösningar och fokusområden mejslades fram i nära samarbete med kunder och partners. Dessa så kallade "silver bullets" har nu tagit ett tydligt grepp om respektive marknad och går över från utvecklingsfas till expansion, där tillväxt balanseras med lönsamhet. **Affärsområdena har nu väletablerade kundrelationer och samarbeten** samt tydliga och breddade erbjudanden genom både egen utveckling och förvärv.

Inom TopSolutions, där expertisen kring att skapa smarta och spektakulära showrooms utvecklats i samband med Polestaraffären, kompletteras nu erbjudandet med **marknadens bästa kompetens inom smart mötesteknik** i och med förvärvet av Meetech **samt digitala upplevelselösningar** i och med förvärvet av Watteriet.

Affärsområdet TopEnvironment har utvecklats organiskt och den unika lösningen SMART LED™ har breddats med Smart ljusstyrning och analysprogram för att skräddarsy smarta energibesparande lösningar mot olika kundbehov.

Strategin bygger fortfarande på att koncernen förvärvar bolag i syfte att bredda sin förmåga och sin kundbas, men inom ett mer fokuserat område. **TopRight tar position som helhetspartner på en marknad där digital och intelligent teknik i allt större utsträckning integreras i alla typer av miljöer.** Strategin möjliggör att mer koncentrerat hämta hem de synergier som identifierats mellan dotterbolagen, dra nytta av den utveckling TopRight investerat i och tryggt bygga långsiktiga kundrelationer där fokus ligger på flexibilitet, snabbhet, kvalitet och pålitlighet.

Beslutet att växa och satsa inom TopSolutions och TopEnvironment, där TopRight har stor framgång mot kund och inte minst en bra lönsamhet, gör att koncernen efter omställningen kommer stå stadigt.

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

TopRight i ständig rörelse. Årets största affärer

Polestar

→ Det framgångsrika samarbetet med Polestar har expanderat och fördjupats ytterligare under 2022. TopRight tar ett aktivt ansvar för helhetsupplevelsen i Polestars Spaces och är en nära partner för Polestars digitala behov. **Som partner är TopRight både rådgivare, samordnare, skapare och installatör.** TopRight är en del av det globala Polestarteamet och fokus under 2022 har varit den nordamerikanska satsningen. För att skapa en ännu större närhet till den satsningen har TopRight kontrakterat en lokal representant och etablerat ett kontor och lager i Charlotte, North Carolina.

TopSolutions
TopEnvironment
TopConstruction



TopRight Nordic AB (publ)

Stockholm
TopRight Nordic AB (publ)
Taptogatan 6
115 26 Stockholm
+46 (0) 8-530 300 50
toprightnordic.com

Göteborg
TopRight Nordic AB (publ)
Beatrice Lesslies Gata 7
421 31 Västra Frölunda
+46 (0)8-530 300 50
info@toprightnordic.com

Öresundstunneln

→ TopRight Nordic vann i november Øresundsbro Konsortiets upphandling avseende ramavtal för tunnelbelysning. Valet att installera SMART LED™ från TopRight gör att Öresundstunneln åstadkommer en energibesparing som uppgår till ca 3,4 miljoner kWh under livslängden. Installationen är en sk Retro fit, dvs en installationslösning av TopRight SMART LED™ i befintliga armaturer. **Den här typen av lösning gynnar både installationstid, installationskostnad och är genial ur hållbarhetsperspektiv.** TopRights utrustning genomgick tester av Bolls ApS i Danmark för mätning av ljusets egenskaper samt RF Coverages kontroller för att ej störa ut RAKEL systemet. En miljömässigt klok lösning med en markant energibesparing och dessutom med bättre ljuskvalitet. Dessutom ett viktigt kliv mot TopRights vision om att förverkliga innovativ teknik till förmån för både kunden och världen.



Västlänken

→ I underjorden bygger TopRight HISAB det som inte syns på ytan. Via NCC i konsortium med Wayss & Freytag har TopRight HISAB uppdraget att leverera tekniklösningar som bär upp delar av kommunikationsnätet Västlänken. Slutkund är Trafikverket. TopRight HISABs arbete, ett byggtekniskt avancerat uppdrag, påbörjades 2021 och under 2022 utvecklades affären vidare och det totala projektet är nu uppe i ett värde om 108 MSEK. **Att medverka i omfattande infrastrukturarbeten som Västlänken är en tydlig signal om att TopRight HISAB är en stark partner i avancerade samhällsbyggnadsprojekt.**



TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljusteknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

Långsiktiga mål för TopRight-koncernen

Mellan 2020-2022 handlade TopRights övergripande strategi om tillväxt.

De tre affärsområdena TopSolutions, TopEnvironment och framförallt TopConstruction befann sig i en kraftig tillväxtfas vilket la grunden till den smarta konstellation av bolag som nu utgör koncernen TopRight.

Under kvartal fyra 2022 valde TopRight att påbörja en revidering av strategin (se sid 18 om TopRight i förändring) och därmed även de långsiktiga målen. Detta gjordes med hänsyn tagen till omvärldens och marknadens utveckling, bolagets utvecklingsfas samt de verksamhetsområden som successivt fått högre prioritet, TopSolutions och TopEnvironment. TopRight går nu över till en strategi där lönsamhet är primärt fokus och den expansiva tillväxt som varit utmärkande de senaste två åren, får en mer balanserad roll.

TopRightkoncernens målsättning är att nå en lönsamhet på 6–8% EBITDA baserat på en omsättning om 500 MSEK till slutet av 2025.

Vi arbetar långsiktigt och fokuserar på det vi definierat som vårt uppdrag – att förverkliga innovativa lösningar och att göra smart teknik nyttig – för företag, för samhällen och för världen. För att säkerställa att vi arbetar rätt och målinriktat mot vår vision, har vi definierat några sk ledstjärnor som genomsyrar allt vi för.

Just nu är TopRight inne i en process av både företagsförvärv och avyttring av bolag, varför målen löpande ses över i takt med att TopRightkoncernen förändras.



Vi har valt att sätta ett antal kvantitativa mål.

2023

Omsättningsmål för koncernen är 215 MSEK

Solutions

Omsättningsmål 2023

105 Mkr

EBITDA 5%

Nöjda kunder 100%

Construction

Omsättningsmål 2023

60 Mkr

EBITDA 3%

Nöjda kunder 100%

Environment

Omsättningsmål 2023

50 Mkr

EBITDA 7%

Nöjda kunder 100%

**Lönsamhet
5 % EBITDA**

Mål för koncernen
2023

TopRight

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

Väsentliga händelser under rapportperioden

- > Styrelse och ledning ökar aktieinnehavet genom ingångna teckningsförbindelser i pågående företrädesemission
Offentliggör utfallet av företrädesemissionen
- > NCC i konsortium med Wayss & Freytag utökar uppdraget i Västlänken-projektet med 36 MSEK
- > Etablerar dotterbolag i Nordamerika för att möta efterfrågan från Polestar
- > Vinner upphandling SMART Belysning på Öresundstunneln av Öresundskonsortiet med 8 MSEK
- > Swedol utvecklar samarbetet och beställer SMART LED™ för ytterligare butiker
- > Amortering och minskning av lån med 9,65 MSEK
- > Hisab får beställningar från Swedbank m fl
- > Släpper rapport för tredje kvartalet
- > Översyn av målen för 2023–2025
- > GEKÅS i Ullared beställer SMART LED™
- > Emitterar aktier för ingångna förvärv
- > Ingår en avsiktsförklaring om ett potentiellt förvärv av Meeting Technology Sweden AB
- > Hisab får beställning på kraftverk
- > Flertalet affärer inom klimat- och affärssmart LED
- > Förvärv av Lightright AB som innehåller patenterade rättigheter för LED-teknik. Förvärvet har skett från närstående bolag Taptum Finance AB och FAAV-invest AB och skall därför inhämta godkännande från stämman i TopRight.

**Se TopRights
hemsida på
Cision för
fullständiga
pressreleaser**

Väsentliga händelser efter rapportperioden

- > City Gross väljer SMART Belysning till Kungens kurva för 3 MSEK
- > Ingår avsiktsförklaring om potentiell försäljning av Axén & Grönqvist samt verksamheten i Ferm & Persson
- > Genomför förvärv av samtliga aktier i Watteriet AB
- > Ingår avtal om förvärv av samtliga aktier i Meeting Technology Sweden AB
- > Släpper bokslutskommuniké för 2022

**Se TopRights
hemsida på
Cision för
fullständiga
pressreleaser**

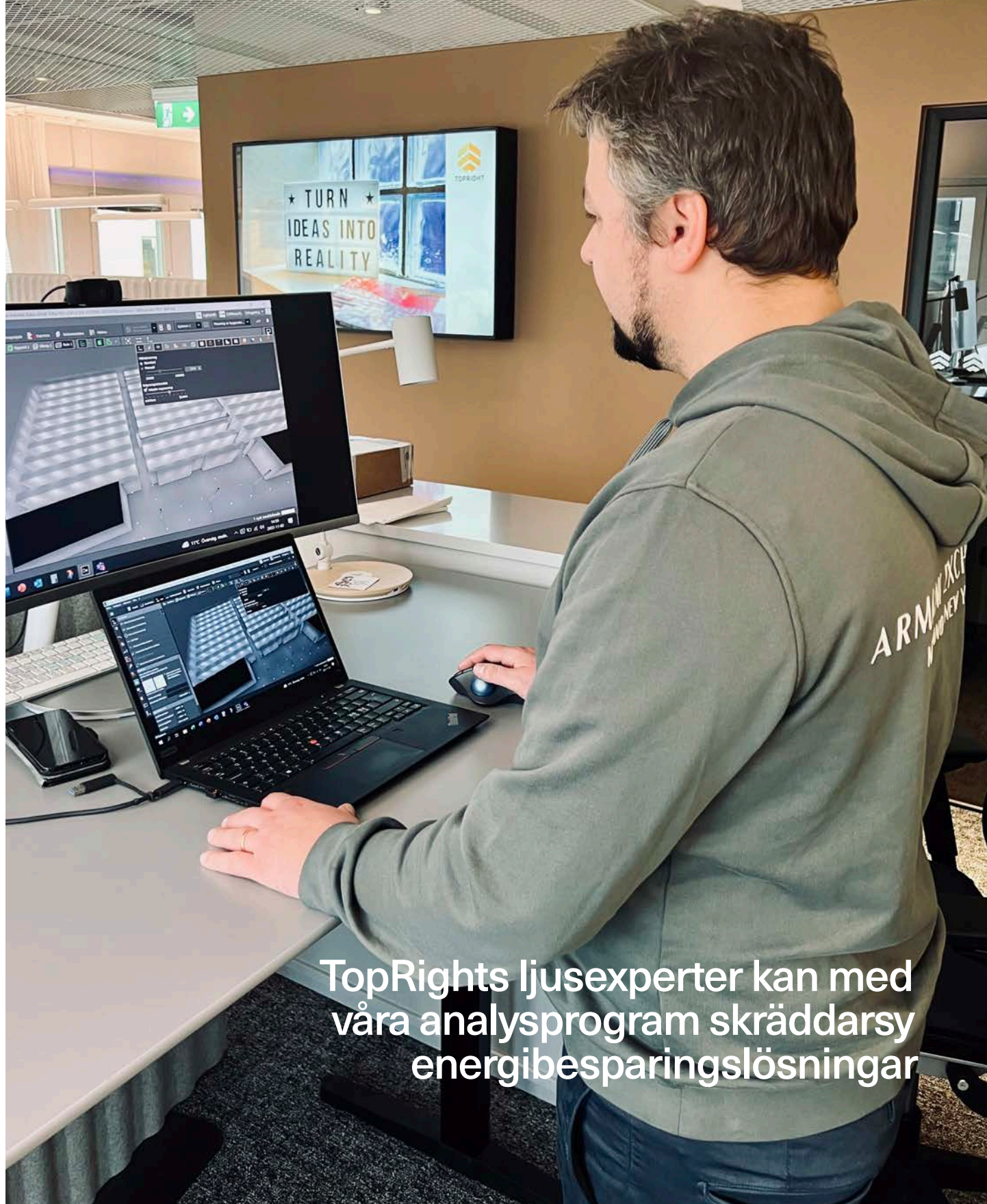
Väsen

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.



TOPRIGHT



TopRights ljusexpert kan med
våra analysprogram skraddarsy
energibesparingslösningar

TopRight aktie

TopRight Nordic AB (publ) handlas på NGM Nordic SME.

Lägsta kurs under perioden var (2022-12-20)	0,80 kr
Högsta kurs under perioden var (2022-10-17)	1,50 kr
Sista kurs under perioden var (2022-12-30)	0,96 kr
Medelvärde omsatt volym under perioden	125 503 kr/dag (-10%)
Medelantal av omsatt volym	129 239 st/dag (+80%)
Antal aktieägare vid periodens sista handelsdag	3 787 st (3 705 st)
Antal utestående aktier vid periodens slut	52 881 811
Antal aktier Q4 2022 (genomsnitt)	42 366 532
Bolagsvärde baserat på periodens sista kurs	50 766 539 MSEK
Resultat efter skatt per aktie	Q1: -0,14 kr Q2: -0,35 kr Q3: -0,05 kr Q4: -0,90 kr

De tio största aktieägarna

Per den 31 december 2022

Ägare	Summa innehav	%
Nordnet Pension	5 107 103	9,66 %
Avanza Pension	3 803 310	7,19 %
Taptum Finance AB	3 636 230	6,88 %
FAAV Invest AB	3 623 527	6,85 %
Yimyame Consulting AB	1 536 343	2,91 %
Moström, Daniel	904 096	1,71 %
Swedbank Försäkring	696 958	1,32 %
Csizmadi Holding AB	576 920	1,09 %
Nikolaos Zabaklis	506 920	0,96 %
Hans Åhlén	462 126	0,87 %

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

Kassaflöde och finansiell ställning

Koncernen

- > Koncernens likvida medel uppgick vid periodens utgång till 0,5 MSEK.
- > Ett totalt kreditutrymme om 9,1 MSEK var utnyttjat till 7,9 MSEK.
- > Koncernen befinner sig i en tillväxtfas med framtida förvärv. Vi arbetar aktivt med att minimera kapitalbildning och följer bolagets likviditet noga.
- > Koncernens investeringar uppgick till -16,3 MSEK under Q4 2022 varav investeringar i immateriella anläggningstillgångar 0 MSEK och investeringar i materiella anläggningstillgångar 0,26 MSEK.
- > Koncernens totala investeringar under januari-december 2022 uppgick till -0,8 MSEK (40,4 MSEK).
- > Koncernens långfristiga skulder uppgick till 36,9 MSEK (5,5 MSEK).
- > Soliditeten uppgick till 7% (42%).

Moderbolaget

- > Moderbolagets likvida medel uppgick vid periodens utgång till 0 MSEK.
- > Ett totalt kreditutrymme om 1,5 MSEK var utnyttjat till 1,2 MSEK.
- > Moderbolagets investeringar uppgick till 20,9 MSEK under Q4 2022 varav investeringar i immateriella anläggningstillgångar 0 MSEK och materiella anläggningstillgångar 0,01 MSEK.
- > Investeringar i dotterbolag ökade med 22 MSEK.
- > Moderbolagets totala investeringar under januari-december 2022 uppgick till 23,1 MSEK (48 MSEK).
- > Moderbolagets långfristiga skulder uppgick till 48,5 MSEK (19,41 MSEK).
- > Soliditeten uppgick till 34 % (57%).

Medarbetare

Antal anställda i bolaget uppgick till 53 personer per december 2022 (59 personer). Bolaget anlitar därutöver konsulter för enskilda projekt och vissa funktioner.



Med SMART LED™ från
TopRight åstadkommer
Öresundstunneln en
energibesparing om ca
3,4 miljoner kWh

Kommande rapporttillfällen

- > **Kvartalsrapport Q1 2023**
12 maj 2023
- > **Kvartalsrapport Q2 2023**
17 augusti 2023
- > **Kvartalsrapport Q3 2023**
9 november 2023
- > **Bokslutskommuniké 2023**
20 februari 2024
- > **Årsstämma 2023**
29 mars 2023

För ytterligare information vänligen kontakta:

Anders Myrbäck, verkställande direktör

0703- 323 007

anders.myrback@toprightnordic.com

Redovisningsprinciper

Koncernredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Totalsumman i tabeller och räkningar summerar inte alltid på grund av avrundningsdifferenser. Syftet är att varje delrad ska överensstämma med sin ursprungskälla och därför kan avrundningsdifferenser uppstå.

Transaktioner med närstående

TopRight har genomfört transaktioner med närstående bolag och tillhörande Taptum-koncernen.

Revision

Kvartalsrapporten har inte varit föremål för granskning av företagets revisor.

TopRight är noterad på NGM Nordic SME.

Förändring av eget kapital koncernen 2022

Kr	Aktiekapital	Fond för utveckling	Överkurs-fond	Fria reserver	Periodens resultat	Summa
IB 2022-01-01	1 592 562	10 857 724	158 437 951	-63 045 111	-37 095 958	70 747 168
Årets förändring		16 251 300	180 000	-37 670 155		-21 238 855
Utdelning				-500 000		-500 000
Justering fritt eget kapital				-37 095 958	37 095 958	0
Nyemission	1 051 528		20 325 789			21 377 317
Periodens resultat					-55 493 886	-55 493 886
UB 2022-12-31	2 644 090	27 109 024	178 943 740	-138 311 224	-55 493 886	14 891 744

Förändring av eget kapital koncernen 2021

Kr	Aktiekapital	Fond för utveckling	Överkurs-fond	Fria reserver	Periodens resultat	Summa
IB 2021-01-01	1 341 105	4 211 877	138 874 728	-56 806 765	407 501	88 028 446
Justering fritt eget kapital						0
Justering mellan buundet och fritt kapital				407 501	-407 501	0
Nyemission	251 457		19 563 223			19 814 680
Årets förändring		6 645 847		-6 645 847		0
Periodens resultat					-37 095 958	-37 095 958
UB 2021-12-31	1 592 562	10 857 724	158 437 951	-63 045 111	-37 095 958	70 747 168

Förändring av eget kapital moderbolaget 2022

Kr	Aktiekapital	Fond för utveckling	Överkurs-fond	Fria reserver	Periodens resultat	Summa
IB 2022-01-01	1 592 562	10 745 725	112 119 644	-22 465 335	-20 915 302	81 077 294
Årets förändring		-3 636 701		3 636 701		0
Justering fritt eget kapital				-20 915 302	20 915 302	0
Nyemission	1 051 528		20 325 789			21 377 317
Periodens resultat					-43 773 324	-43 773 324
UB 2022-12-31	2 644 090	7 109 024	132 445 433	-39 743 936	-43 773 324	58 681 287

Förändring av eget kapital moderbolaget 2021

Kr	Aktiekapital	Fond för utveckling	Överkurs-fond	Fria reserver	Periodens resultat	Summa
IB 2021-01-01	1 341 105	4 043 877	92 376 421	-15 390 196	-373 291	81 997 916
Nyemission	251 457		19 743 223	-373 291	373 291	19 994 680
Årets förändring		6 701 848		-6 701 848		0
Periodens resultat					-20 915 302	-20 915 302
UB 2021-12-31	1 592 562	10 745 725	112 119 644	-22 465 335	-20 915 302	81 077 294

Not: UB per 2021-12-31 har ändrats med hänvisning till omklassificering

Resultaträkning koncernen

Kr	Q4 2022	Q4 2021	Helår 2022	Helår 2021
	2022-10-01	2021-10-01	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning	62 687 528	69 646 999	276 659 756	178 976 154
Förändring av varulager	-849 909	-2 478 114	-654 305	-2 656 260
Övriga rörelseintäkter	-16 954 116	-4 347 725	1 422 388	-345 480
Summa rörelsens intäkter	44 883 503	62 821 160	277 427 839	175 974 415
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter	-60 690 313	-53 893 315	-230 946 749	-133 670 351
Övriga externa kostnader	-3 031 921	-10 247 729	-28 241 993	-26 368 922
Personalkostnader	-14 781 838	-12 200 755	-51 827 809	-40 886 321
Av- och nedskrivning av materiella och immateriella tillgångar	-2 646 034	-3 502 352	-10 380 409	-6 794 347
Övriga rörelsekostnader	-765 675	-321 927	-2 340 725	-620 454
	-81 915 781	-80 166 077	-323 737 685	-208 340 395
Rörelseresultat	-37 032 278	-17 344 917	-46 309 846	-32 365 980
Resultat från finansiella poster				
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	-794 291	57 220	-6 459 121	2 689 363
Ränteintäkter och liknande poster	361 599	347 767	426 735	854 573
Räntekostnader	-1 759 216	-972 218	-3 502 963	-1 827 810
	-2 191 908	-567 231	-9 535 349	1 716 126
Resultat efter finansiella poster	-39 224 186	-17 912 149	-55 845 195	-30 649 854
Bokslutsbokningar				
Skatt på periodens resultat	-104 418	-728 047	-157 086	-728 047
Övriga skatter	1 186 645	-5 718 057	508 395	-5 718 057
Periodens resultat	-38 141 959	-24 358 253	-55 493 886	-37 095 958

Bolaget har under 2021 anpassat intäktsredovisningen för räkenskapsåret 2020. Denna har justerats i enlighet med gällande regelverk BFNAR 2012;1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) vilket medfört att jämförelsetal har räknats om.

Balansräkning koncernen

Kr	Helår 2022 2022-12-31	Helår 2021 2021-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Immateriella anläggningstillgångar		
Balanserade utgifter för FOU-arbeten	20 978 001	10 857 725
Balanserade utgifter för programvaror	259 312	-
Patent	22 200 000	-
Goodwill	58 439 300	12 839 174
	101 876 613	23 696 899
Materiella anläggningstillgångar		
Förbättringsutgifter på annans fastighet	14 976 620	16 181 214
Maskiner och andra tekniska anläggningar	737 557	964 731
Inventarier, verktyg och installationer	2 777 559	4 007 228
	18 491 736	21 153 173
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långsiktiga värdepappersinnehav	6 125 302	12 492 423
Övriga långfristiga fordringar	49 500	15 625 000
Uppskjuten skattefordran	1 000 000	-
	7 174 802	28 117 423
Summa anläggningstillgångar	127 543 150	72 967 495
Omsättningstillgångar		
Varulager mm		
Färdiga varor och handelsvaror	2 553 554	2 869 760
Förskott till leverantörer	4 540 872	1 532 213
	7 094 426	4 401 973
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	31 809 312	40 578 979
Skattefordringar	3 406	21 946
Övriga fordringar	7 649 883	15 747 992
Upparbetad ej fakturerad intäkt	27 176 550	32 796 118
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 499 588	3 038 889
	68 138 739	92 183 924
Kassa och bank	540 600	319 612
Summa omsättningstillgångar	75 773 765	96 905 509
Summa tillgångar	203 316 915	169 873 004

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

Balansräkning koncernen

Kr	Helår 2022 2022-12-31	Helår 2021 2021-12-31
Eget kapital och skulder		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	2 644 089	1 592 562
Bundna reserver	27 109 024	10 857 724
	29 753 113	12 450 286
Fritt eget kapital		
Överkursfond	178 943 739	158 437 951
Balanserad vinst	-138 311 224	-63 045 111
Periodens resultat	-55 493 886	-37 095 958
	-14 861 371	58 296 882
Summa eget kapital	14 891 742	70 747 168
Avsättningar		
Uppskjuten skatteskuld	1 331 157	569 404
Summa avsättningar	1 331 157	569 404
Långfristiga skulder		
Skulder till övriga kreditinstitut	135 284	943 021
Övriga långfristiga skulder	36 835 488	4 584 032
Summa långfristiga skulder	36 970 772	5 527 053
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	7 923 152	5 947 457
Övriga skulder till kreditinstitut	1 143 133	1 289 808
Förskott från kunder	24 317	38
Leverantörsskulder	54 995 982	47 060 989
Skatteskulder	1 237 117	1 882 357
Övriga skulder	63 845 642	26 806 120
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	9 405 908	2 388 802
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11 547 993	7 653 808
Summa kortfristiga skulder	150 123 244	93 029 379
Summa eget kapital och skulder	203 316 915	169 873 004

Not 1: UB per 2020-12-31 har ändrats med hänvisning till omklassificering

Not 2: I samband med årsgranskning för koncernen under Q4 2022 har ett fel gällande succesiv vinstavräkning för år 2021 upptäckts vilket har medfört en rättelse mot eget kapital på 20,9 MSEK.

Kassaflödeanalys koncernen

Kr	Q4 2022 2022-10-01 2022-12-31	Q4 2021 2021-10-01 2021-12-31	Helår 2022 2022-01-01 2022-12-31	Helår 2021 2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat före finansiella poster	-37 032 278	-17 344 916	-46 309 846	-32 365 980
Poster som inte ingår i kassaflödet	2 646 033	5 598 047	10 420 481	6 794 347
Betald inkomstskatt	363 446	690 140	-469 614	130 369
Erhållen ränta	361 599	347 767	426 735	854 573
Erlagd ränta	-1 759 216	-972 218	-3 502 963	-1 827 810
Kassaflöde från löpande verksamhet före förändring av rörelsekapital	-35 420 416	-11 681 181	-39 435 207	-26 414 501
Kassaflöde förändringar i rörelsekapital				
Varulager	679 250	28 327 142	316 206	6 996 877
Kundfordringar	6 027 636	19 866 962	8 769 667	-28 864 026
Övriga kortfristiga fordringar	25 465 242	-40 362 005	-8 719 490	10 468 186
Leverantörsskulder	403 724	-11 517 777	7 934 993	36 967 644
Övriga kortfristiga rörelseskulder	-29 940 691	21 591 279	13 654 399	25 501 280
Kassaflöde från löpande verksamhet	-32 785 255	6 224 420	-17 479 432	24 655 460
Investeringsverksamheten				
Immateriella anläggningstillgångar	28 917 993	-2 541 445	-1 220 555	-6 543 850
Materiella anläggningstillgångar	-260 056	-3 269 342	-1 133 783	-20 915 252
Långsiktiga värdepappersinnehav	-12 358 500	-13 655 636	3 125 000	-12 935 636
Kassaflöde investeringsverksamheten	16 299 437	-19 466 423	770 662	-40 394 738
Finansieringsverksamheten				
Nyemission	19 667 091	17 955 318	18 877 315	17 955 318
Förändring av skuld	-3 419 263	-4 513 423	-1 947 557	-2 963 114
Kassaflöde finansieringsverksamheten	16 247 828	13 441 895	16 929 758	14 992 204
Periodens kassaflöde	-237 990	199 892	220 988	-747 074
Likvida medel vid periodens början	778 590	119 720	319 612	1 066 686
Likvida medel vid periodens slut*	540 600	319 612	540 600	319 612

*Utav ej utnyttjad övertrasseringskredit om 9,1 Mkr i koncernen

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

Resultaträkning moderbolaget

Kr	Q4 2022	Q4 2021	Helår 2022	Helår 2021
	2022-10-01	2021-10-01	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning	18 409 187	10 138 342	44 465 577	23 489 218
Förändring av varulager	-684 962	-173 176	-54 269	-2 300 000
Övriga rörelseintäkter	10 105 863	7 543 037	62 911 469	21 069 300
Summa rörelsens intäkter	27 830 088	17 508 202	107 322 777	42 258 519
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter	-11 457 793	-13 281 736	-27 877 566	-22 938 138
Övriga externa kostnader	-8 508 260	-6 089 321	-54 504 915	-12 652 613
Personalkostnader	-3 346 947	-5 866 704	-11 684 832	-19 555 486
Av- och nedskrivning av materiella och immateriella tillgångar	-1 863 628	-2 803 462	-7 340 555	-4 091 132
Övriga rörelsekostnader	-416 201	-156 829	-838 968	-348 275
	-25 592 829	-28 198 052	-102 246 836	-59 585 643
Rörelseresultat	2 237 259	-10 689 849	5 075 941	-17 327 124
Resultat från finansiella poster				
Resultat från andelar i koncernföretag	-41 261 615	-	-41 261 615	-
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	-776 291	57 221	-6 441 121	2 689 364
Ränteintäkter och liknande poster	356 238	341 276	410 717	842 848
Räntekostnader	-1 128 699	-778 411	-1 941 882	-1 292 327
	-1 548 752	-379 915	-49 233 901	2 239 884
Resultat efter finansiella poster	688 507	-11 069 764	-44 157 960	-15 087 241
Resultat före skatt	688 507	-11 069 764	-44 157 960	-15 087 241
Bokslutsbokningar				
Övriga skatter	1 159 916	-5 828 061	384 636	-5 828 061
Periodens resultat	1 848 423	-16 897 825	-43 773 324	-20 915 302

Bolaget har under 2021 anpassat intäktsredovisningen för räkenskapsåret 2020. Denna har justerats i enlighet med gällande regelverk BFNAR 2012;1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) vilket medfört att jämförelsetal har räknats om.

Balansräkning moderbolaget

Kr	Helår 2022	Helår 2021
Tillgångar	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar		
Immateriella anläggningstillgångar		
Balanserade utgifter för FOU-arbeten	7 109 017	10 745 725
Balanserade utgifter för programvaror	259 312	-
Goodwill	-	101 835
	7 368 329	10 847 560
Materiella anläggningstillgångar		
Förbättringsutgifter på annans fastighet	14 976 620	16 181 214
Pågående ny-, till- och ombyggnad	1 505 929	2 198 107
	16 482 549	18 379 321
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	103 637 562	44 975 208
Andra långsiktiga värdepappersinnehav	6 051 302	12 492 423
Andra långsiktiga fordringar	-	15 625 000
Fordringar hos koncernföretag	-	-
Uppskjuten skattefordran	1 000 000	-
	110 688 864	73 092 631
Summa anläggningstillgångar	134 539 742	102 319 512
Omsättningstillgångar		
Varulager mm		
Handelsvaror	359 973	414 242
Förskott till leverantörer	520 829	154 400
	880 802	568 642
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	17 225 140	15 822 408
Fordringar hos koncernföretag	-	7 882 541
Övriga fordringar	4 833 816	13 052 334
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	452 839	-
Förtutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14 073 476	2 107 731
	36 585 271	38 805 014
Kassa och bank	713	678
Summa omsättningstillgångar	37 466 786	39 374 334
Summa tillgångar	172 006 528	141 693 846

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.

Balansräkning moderbolaget

Kr	Helår 2022 2022-12-31	Helår 2021 2021-12-31
Eget kapital och skulder		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	2 644 089	1 592 563
Bundna reserver	7 109 024	10 745 725
	9 753 113	12 338 287
Fritt eget kapital		
Fri överkursfond	132 445 433	112 119 645
Balanserad vinst	-39 743 936	-22 465 335
Periodens resultat	-43 773 324	-20 915 302
	48 928 173	68 739 008
Summa eget kapital	58 681 286	81 077 295
Avsättningar		
Uppskjuten skatteskuld	1 184 768	569 404
Summa avsättningar	1 184 768	569 404
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	12 500 000	15 625 000
Övriga långfristiga skulder	36 035 488	3 784 032
Summa långfristiga skulder	48 535 488	19 409 032
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	1 234 791	967 320
Övriga skulder till kreditinstitut	594 857	499 074
Leverantörsskulder	15 626 188	13 971 442
Skulder hos koncernbolag	7 034 514	266 172
Skatteskulder	629 161	640 145
Övriga skulder	24 032 987	19 264 979
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	2 917 284	2 064 433
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11 535 204	2 964 550
Summa kortfristiga skulder	63 604 986	40 638 115
Summa eget kapital och skulder	172 006 528	141 693 846

Not: UB per 2021-12-31 har ändrats med hänvisning till omklassificering

Kassaflödeanalys moderbolaget

Kr	Q4 2022 2022-10-01 2022-12-31	Q4 2021 2021-10-01 2021-12-31	Helår 2022 2022-01-01 2022-12-31	Helår 2021 2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat före finansiella poster	2 237 259	-10 689 850	5 075 941	-17 327 125
Poster som inte ingår i kassaflödet	1 863 627	4 899 156	7 349 626	4 091 132
Betald inkomstskatt	61 348	472 765	-10 984	470 551
Erhållen ränta	356 238	341 276	410 717	842 848
Erlagd ränta	-1 128 699	-780 410	-1 941 882	-1 294 327
Kassaflöde från löpande verksamhet före förändring av rörelsekapital	3 389 773	-5 757 063	10 883 418	-13 216 921
Kassaflöde förändringar i rörelsekapital				
Varulager	684 962	10 822 189	54 269	1 951 967
Kundfordringar	-2 411 107	7 435 539	-1 402 732	-10 433 981
Övriga kortfristiga fordringar	29 759 200	-176 179	3 256 046	32 342 220
Leverantörsskulder	6 229 164	-3 467 887	1 654 746	10 377 718
Övriga kortfristiga rörelseskulder	-36 361 496	19 717 606	-9 874 986	10 325 127
Kassaflöde från löpande verksamhet	1 290 496	28 574 206	4 570 761	31 346 130
Investeringsverksamheten				
Immateriella anläggningstillgångar	13 812 985	-6 758 576	-1 220 555	-10 690 981
Materiella anläggningstillgångar	-145 425	15 816 090	-753 068	-511 353
Dotterföretag	-22 041 366	-25 205 208	-24 202 505	-25 275 208
Långsiktiga värdepappersinnehav	-12 500 000	-12 271 997	3 125 000	-11 551 997
Kassaflöde investeringsverksamheten	-20 873 806	-28 419 691	-23 051 128	-48 029 539
Finansieringsverksamheten				
Nyemission	19 667 091	16 643 677	18 877 315	16 643 677
Förändring av skuld	-83 785	-16 798 191	-396 913	-
Kassaflöde finansieringsverksamheten	19 583 306	-154 514	18 480 402	16 643 677
Periodens kassaflöde	-4	-	35	-39 732
Likvida medel vid periodens början	717	613	678	40 410
Likvida medel vid periodens slut	713	613	713	678

*Utav ej utnyttjad övertrasseringskredit om 1,5 Mkr i moderbolaget

TopRight Nordic AB (publ)

TopRight Nordic grundades 2012 med fokus på att erbjuda det senaste inom ljus teknik och digitalt glas. Nu är TopRight Nordic en börsnoterad koncern som, tillsammans med sina helägda dotterbolag Ferm & Persson, HISAB, Visual Solutions och TD Light Sweden, tar helhetsgrepp om projekt för innovativa exponeringsupplevelser, smarta byggnader, flexibla ytor, avancerade tekniska konstruktioner och energibesparande miljöer.



TOPRIGHT

TopRight Nordic AB (publ)

sid 40 av 40

Stockholm

TopRight Nordic AB (publ)
Taptogatan 6
115 26 Stockholm
+46 (0) 8-530 300 50
toprightnordic.com

Göteborg

TopRight Nordic AB (publ)
Beatrice Lesslies Gata 7
421 31 Västra Frölunda
+46 (0)8-530 300 50
info@toprightnordic.com